AQUATWINEX PROJECT REPORT

棋琴 11 重奏全屋淨水安全改善實績

高雄左營新南街 三道式全屋淨水降垢案例



從管線承重改善到三道完整過濾

兼顧安全 水質與後陽台空間

提供棋琴 11 重奏管理委員會與住戶參考

有全屋前置過濾 仍需確認設備承重方式

棋琴 11 重奏的建商已為住戶配置全屋型前置過濾，讓家庭用水在進屋前先經過基本處理，這是一項貼心且實用的規劃。不過，從本戶原設備照片可見，濾殼本體未見獨立壁掛承重支撐，設備重量可能較多地由兩側管件與接合處承受。長期受力、濾殼裝水後的重量，以及開關水流造成的反覆應力，都可能增加管線變形、接頭鬆動或滲漏的風險。



改善前 單道濾殼未見獨立壁掛承重支撐

- 全屋管線屬大流量用水系統，使用時流量可達每分鐘約 20 公升；實際數值仍依水壓與同時用水情形而異。
- 若接頭或管線發生滲漏，且當時住戶不在家或未能及時關水，損失可能快速擴大。
- 設備安全不只看濾殼本身，也應檢查吊掛、牆面固定、管件受力與關水條件。

讓牆面承受設備重量 不讓管材長期代替支架

本案重新規劃為三道式全屋淨水降垢設備，每一道濾殼均搭配獨立壁掛吊片，將設備重量傳遞到牆面固定點，減少管材與接頭長期承受的垂直負擔。設備集中吊掛於後陽台上方，不占用地面，也保留門扇、收納與家務動線。



第一道 泥沙雜質過濾 攔截管線中的泥沙、鐵鏽與較大顆粒雜質。

第二道 抗菌除鉛除氯 使用抗菌型複合濾材，處理餘氯、異味與特定重金屬污染物。

第三道 TAC 奈米降垢 協助降低水垢附著，保護熱水器、龍頭與用水設備。

承重改善 獨立壁掛吊片 每一組濾殼均由牆面固定件承重，減少管線與接頭負擔。

同一處後陽台 從管線承重到牆面承重

本案不只是增加兩道濾芯，而是重新處理設備重量、管線受力與維護動線。改善後，三組濾殼各自以壁掛吊片固定，管路與閥件集中整理，地面空間仍維持開放。

改善前 單道前置過濾，未見獨立壁掛承重支撐	改善後 三道設備各自壁掛，管線與動線重新整理
	

完工重點：三組濾殼均配置獨立壁掛吊片，由牆面協助承重；同時完成泥沙雜質、抗菌除鉛除氯與 TAC 奈米降垢三道處理，並保留後陽台地面與主要動線。

這份案例對棋琴 11 重奏其他住戶的意義

棋琴 11 重奏各戶原有全屋前置過濾條件相近，建議住戶主動確認自家濾殼是否具備獨立承重固定、管件是否有下垂或變形，以及接頭周圍是否出現水痕。這不是要否定建商原有規劃，而是透過後續檢查與適度補強，降低長期使用風險。

建議優先檢查	濾殼是否有獨立支架、管線是否下垂、接頭是否滲水，以及總進水閥能否正常關閉。
本案改善方式	三道濾殼分別以壁掛吊片固定，並重新整理進出水管路、閥件與維護空間。
住戶可獲得的功能	泥沙雜質過濾、抗菌除鉛除氯、TAC 奈米降垢，以及更清楚的設備維護條件。
管委會可協助的方式	協助轉達安全檢查與免費初步評估資訊，不需代替住戶採購，也不必提供住戶個資。

我們建議的下一步

建議住戶拍攝設備全景、管線接合處、牆面固定位置與總進水閥，由我們協助初步判讀；若發現下垂、水痕、鬆動或變形，再安排現場檢查。各戶仍應依實際條件個別評估。

- 免費安全初判：提供照片即可先確認是否需要進一步檢查。
- 住戶自主申請：管委會只需協助傳達，不承擔採購責任。
- 完成設備履歷：後續納入濾材更換與定期維護提醒。

淨心淨麗科技股份有限公司 AquaTwinex

高雄市左營區華夏路 1757 號 ｜ 07 588 6313 ｜ 0982 088 684

www.aquatwinex.com ｜ 歡迎預約住戶用水與安裝條件評估